

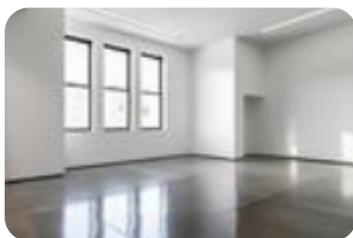
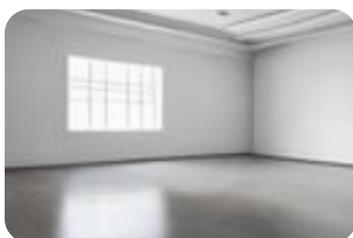
Rif.: 61045255

€ 800 / mese

Ufficio in affitto

Cologne, via emanuele

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	10



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in locazione un negozio che dispone di una superficie utile di circa 70 metri quadrati complessivi, posto al piano terra di un edificio strutturato su quattro livelli. Le immagini sono state realizzate tramite l'uso dell'IA al solo fine pubblicitario; pertanto le stesse non corrispondono alla realtà.

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ La soluzione ha una superficie di circa 70 metri quadrati, disposti al piano terra. Il negozio, internamente, si presenta con ampio open space reso particolarmente luminoso grazie alla presenza di una vetrina con affaccio su strada. Attualmente, l'immobile si trova allo stato rustico; il proprietario ha avviato un intervento di ristrutturazione volto al completo rinnovo degli impianti di riscaldamento, condizionamento, impianto idraulico ed elettrico, inclusi i servizi igienici. **UBICAZIONE E CONTESTO** La struttura sorge nella zona commerciale del Comune di Cologne, e dispone di alcuni posti auto messi a disposizione della clientela.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

