



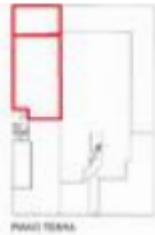
Rif.: 61024379

€ 182.000

Capannone in vendita

Ospitaletto, Via I° Maggio Traversa 3

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	10



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 273.27 kW h/m² anno

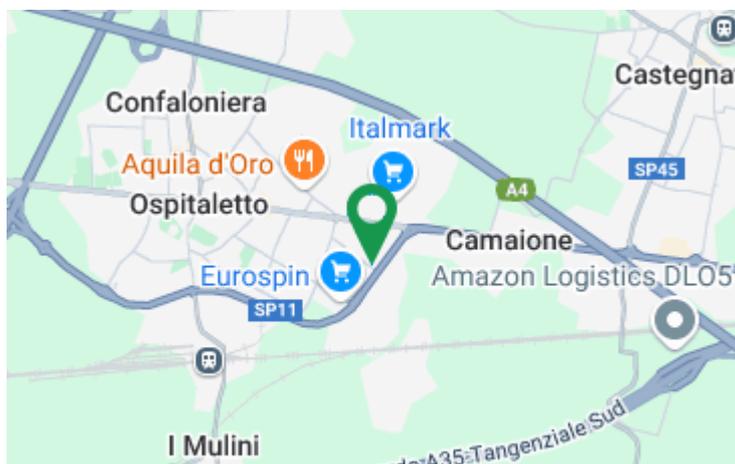
EP globale rinnovabile: 273.27 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita a reddito un capannone avente una superficie calpestabile di circa 200 metri quadrati fornito di un'area esterna esclusiva di altri 200 metri quadrati. Il capannone ha una rendita del 3,8%. Le immagini sono state realizzate tramite l'uso dell'IA al solo fine pubblicitario; pertanto le stesse non corrispondono alla realtà. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'immobile in vendita a reddito è costituito da una superficie di circa 200 metri quadrati al piano terra e da un'area esterna esclusiva di ulteriori 200 metri quadrati. La proprietà è fornita anche di uno spazio dedicato agli uffici di circa 20 metri quadrati. L'accesso all'area coperta avviene tramite due portoni aventi un'altezza di 4,5 metri e internamente l'immobile si suddivide in due ampie campate aventi un'altezza massima di 7 metri (pari all'altezza sotto trave). Il capannone in aggiunta è dotato di mensole con portata di 5 tonnellate, degli impianti d'allarme, elettrico, di illuminazione, dell'impianto di riscaldamento e di condizionamenti. A completare la soluzione è la presenza di un servizio

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

