



Rif.: 61008308

# € 55.000

## Negozio in vendita

Ospitaletto, Via S. Bernardo

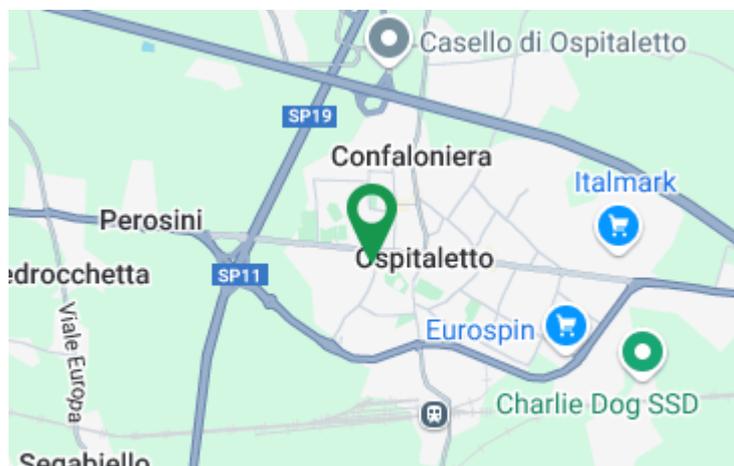
<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 30 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	5
<b>Piano:</b>	3



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in vendita a reddito un negozio che dispone di una superficie utile di circa 30 metri quadrati, posizionato al piano terra di un edificio strutturato su tre piani. L'immobile ha una rendita del 10,9%. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La soluzione ha una superficie che misura nella sua totalità circa 30 metri quadrati. Oltre alla superficie del negozio, la proposta comprende 400 metri quadrati di magazzino posizionati al piano seminterrato ed interrato. Il negozio presenta un ampio open-space che risulta particolarmente luminoso grazie all'ampia vetrina d'ingresso. L'immobile è completo degli impianti elettrico, di illuminazione e di un servizio igienico privato. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il negozio si trova nella zona residenziale/commerciale del Comune di Ospitaletto.

## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

