



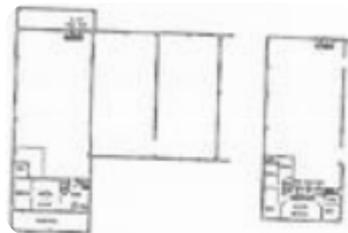
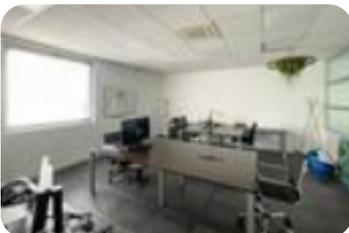
Rif.: 60991487

**€ 4.200 / mese**

**Ufficio in affitto**

**Rovato, via san fermo**

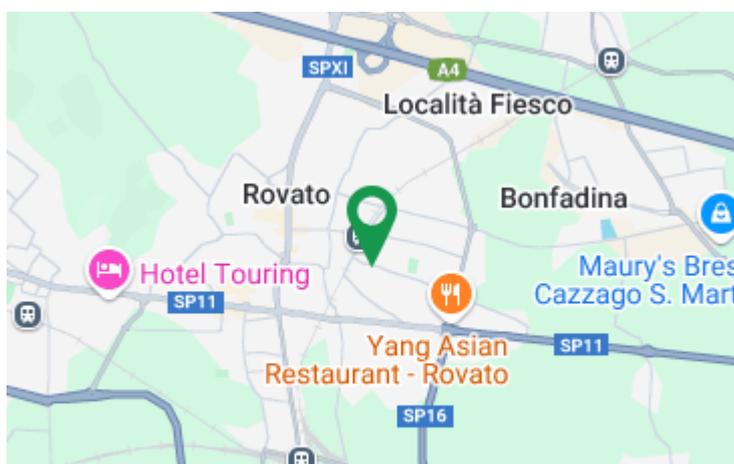
<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 480 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	20
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE L'ufficio proposto in locazione dispone di una superficie calpestabile di circa 480 metri quadrati, posizionati al piano primo di un edificio strutturato su due livelli. L'IMMOBILE SARA' LIBERO A PARTIRE DAL 01/06/2025. DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' L'ufficio proposto in locazione ha una superficie utile di circa 480 metri quadrati, con ulteriori 720 metri quadrati di capannone e 100 metri quadrati di area esterna esclusiva. Internamente gli uffici sono suddivisi in più stanze, rese molto luminose grazie alla presenza di numerose finestre. L'accesso al capannone avviene tramite un portone avente un'altezza di circa 4 metri, mentre all'interno della struttura l'altezza massima sfruttabile è di circa 5,8 metri. L'immobile è dotato degli impianti elettrico, di illuminazione e di allarme, inoltre dispone degli impianti di riscaldamento e di condizionamento. A completare la soluzione è la presenza di quattro servizi igienici a norma disabili forniti di spogliatoi. UBICAZIONE E CONTESTO L'immobile è posizionato nella zona industriale del Comune di Rovato e dispone di una ventina di posti auto messi a disposizione della clientela.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

