



Rif.: 60970881

**€ 4.000 / mese**

**Capannone in affitto**

**Gussago, Via Donatori di Sangue**

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 1.080 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	10



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Il capannone commerciale proposto in locazione dispone di una superficie calpestabile di circa 650 metri quadrati, con ulteriori 200 metri quadrati di uffici e 230 metri quadrati di area esterna esclusiva. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il capannone proposto in locazione ha una superficie utile di circa 650 metri quadrati, con ulteriori 200 metri quadrati di uffici, disposti al piano terra e al piano primo, e 230 metri quadrati di area esterna esclusiva. L'accesso al capannone avviene tramite due portoni aventi un'altezza di circa 4 metri, mentre all'interno della struttura l'altezza massima sfruttabile è di circa 6,7 metri. L'immobile è dotato degli impianti elettrico, di illuminazione e di allarme, inoltre dispone degli impianti di riscaldamento e di condizionamento all'interno degli uffici. A completare la soluzione è la presenza di due servizi igienici a norma disabili forniti di docce e spogliatoi. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'immobile è posizionato su una delle vie principali che collega il Comune di Gussago alla città di Brescia. La zona è ottimamente collegata a tutto il reticolo stradale locale e risulta facilmente raggiungibile da tutte le località [...]

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

