



Rif.: 60927477

€ 2.400.000

Capannone in vendita

Rovato, Via San Fermo

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 4.480 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	10
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita a reddito un complesso di quattro capannoni industriali, che dispongono di una superficie complessiva di circa 4.480 metri quadrati. La rendita stimata per questa soluzione ammonta a circa al 5,86% annuo, raggiungendo un valore in euro pari a 141.144. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La soluzione che proponiamo in vendita ha una superficie complessiva di circa 4.480 metri quadrati suddivisa in quattro capannoni industriali: Capannone 1: costituito da una superficie calpestabile di circa 2.060 metri quadrati con un'altezza interna di metri 6,50, un'area esterna di circa 440 metri quadrati, 160 metri quadrati di uffici ed ulteriori 100 metri quadrati di appartamento. Capannone 2: è situato al primo piano e ha una superficie complessiva di circa 560 metri quadrati di cui 60 metri quadrati sono destinati ad uffici. Capannone 3: costituito da una superficie calpestabile di circa 1.200 metri quadrati con un'altezza interna di metri 6.10 e un'area esterna esclusiva. Capannone 4: ha una superficie complessiva di circa 560 metri quadrati e un'altezza interna di circa 5,80 metri. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il complesso si affaccia su una delle vie principali della zona [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

