



Rif.: 60924767

**€ 240.000**

**Negozio in vendita**

**Cologne, Via Roma**

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 235 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 400
<b>Posti auto:</b>	10



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo esclusivamente in vendita un negozio posto sul fronte della strada, che dispone di una superficie utile di circa 235 metri quadrati inserito al piano terra di una palazzina. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il negozio che proponiamo in vendita dispone di una superficie utile di 235 metri quadrati distribuiti lungo un unico livello al piano terra. Internamente troviamo un unico ambiente open space particolarmente luminoso grazie alla presenza di quattro vetrate. Il negozio è dotato dell'impianto elettrico, dell'impianto di illuminazione e dell'impianto di raffrescamento con diffusori di aria calda / fredda. È presente un servizio igienico privato. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il negozio proposto sorge affacciato sul fronte della strada, dista pochi minuti dal centro storico del paese. Percorrendo pochi chilometri è possibile raggiungere il paese di Coccaglio e le cittadine di Chiari e Palazzolo sull'Oglio.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

