



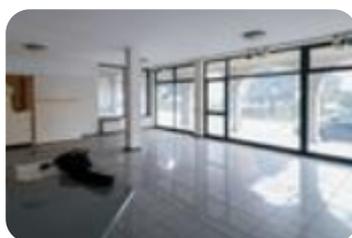
Rif.: 60900555

**€ 700 / mese**

**Ufficio in affitto**

**Torbole Casaglia, Via A. De Gasperi**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	10



**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 410.77 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 410.77 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😞

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** L'ufficio che proponiamo in locazione è di circa 80 metri quadrati, distribuiti su di un unico piano terra di un immobile di due piani. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La soluzione proposta in locazione si trova al piano terra di un edificio di due piani, si estende per circa 80 metri quadrati e attualmente è diviso in due locali. Il locale si presenta ben illuminato grazie alla presenza di una vetrina in corrispondenza dell'ingresso. La pavimentazione è in mattonelle di colore chiaro. E' presente l'impianto di riscaldamento attivo e gli impianti elettrico e di illuminazione funzionanti. E' inoltre presente un servizio igienico. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'edificio si trova a pochi metri dalla strada ad alto traffico veicolare che collega tra loro i comuni di Torbole Casaglia e Travagliato. In centinaia di metri di percorso si raggiungono tutte le principali arterie stradali della zona, compreso l'ingresso della bretella autostradale che conduce alla barriera di Chiari Est della nuova autostrada A35 Bre-Be-Mi.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

