



Rif.: 60898532

**€ 200.000**

**Negozio in vendita**

**Travagliato, Via Conciliazione**

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 950
<b>Posti auto:</b>	30



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo esclusivamente in vendita un negozio che dispone di una superficie utile di circa 160 metri quadrati, disposti su di un unico livello al piano terra di una struttura che si sviluppa su tre piani fuori terra. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La soluzione ha una superficie che misura, nella sua totalità, circa 160 metri quadrati. L'unità immobiliare internamente è suddivisa in 7 locali ed è dotata di un servizio igienico a con sanitari a norma per disabili. L'ambiente risulta particolarmente luminoso grazie alla presenza di ampie vetrine. L'immobile ha installato gli impianti elettrico e di illuminazione e l'impianto di riscaldamento. **UBICAZIONE E CONTESTO** La costruzione sorge sulla circonvallazione del centro storico cittadino, sulla strada che collega al vicino centro di Torbole Casaglia ed in direzione opposta conduce alla strada provinciale che collega all'accesso della nuova autostrada A35.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

