



Rif.: 60881748

€ 250.000

Negoziò in vendita

Gussago, Via IV Novembre - Piazza

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 0
Posti auto:	99



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita un negoziò che dispone di una superficie di circa 170 metri quadrati, posto al piano terra di un edificio di tre piani. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La soluzione proposta in vendita dispone di una superficie calpestabile di circa 170 metri. Internamente lo spazio si presenta open space con cucina. Il negoziò, con doppio ingresso e posizione ad angolo, risulta particolarmente luminoso per la presenza di tre ampie vetrine con affaccio su strada. L'immobile è dotato dell'impianto elettrico, d'illuminazione, di riscaldamento, di condizionamento. Inoltre è presente l'uscita di emergenza, la canna fumaria, la ventilazione meccanica e l'aspirazione fumi. L'immobile dispone anche di due servizi igienici privati a norma disabili, uno riservato al personale e l'altro riservato alla clientela. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il negoziò sorge nella zona residenziale/commerciale del Comune di Gussago e dispone nelle vicinanze di numerosi posti auto messi a disposizione della clientela. Offriamo a ragazzi/e dai 18 ai 23 anni l'opportunità di formarsi ed avviarsi alla professione di Agente Immobiliare.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

