



Rif.: 60881747

## € 1.600 / mese Negozio in affitto

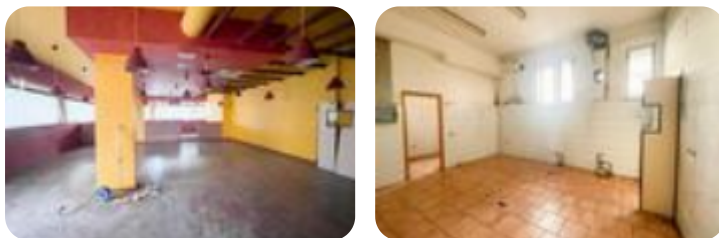
Gussago, Via IV Novembre - Piazza

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 170 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annu:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	99



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in affitto un negozio che dispone di una superficie di circa 170 metri quadrati, posto al piano terra di un edificio di tre piani. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'** La soluzione proposta in affitto dispone di una superficie calpestabile di circa 170 metri. Internamente lo spazio si presenta open space con cucina. Il negozio, con doppio ingresso e posizione ad angolo, risulta particolarmente luminoso per la presenza di tre ampie vetrine con affaccio su strada. L'immobile è dotato dell'impianto elettrico, d'illuminazione, di riscaldamento, di condizionamento. Inoltre è presente l'uscita di emergenza, la canna fumaria, la ventilazione meccanica e l'aspirazione fumi. L'immobile dispone anche di due servizi igienici privati a norma disabili, uno riservato al personale e l'altro riservato alla clientela. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il negozio sorge nella zona residenziale/commerciale del Comune di Gussago e dispone nelle vicinanze di numerosi posti auto messi a disposizione della clientela. Offriamo a ragazze/e dai 18 ai 23 anni l'opportunità di formarsi ed avviarsi alla professione di Agente Immobiliare.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

