



Rif.: 60878504

**€ 415.000**

**Negoziò in vendita**

**Rovato, Via Abate Angelini**

<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	mq 190 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò
<b>Spese Annuè:</b>	€ 0
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	10



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita un negoziò che dispone di una superficie di circa 190 metri quadrati, posto al piano terra di una struttura di quattro piani. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ La soluzione proposta in vendita dispone di una superficie calpestabile di circa 190 metri quadrati con la possibilità di poter acquistare insieme all'immobile anche il box. Internamente lo spazio si presenta open space. Il negoziò, con doppio ingresso, ha un'altezza di 3 metri e risulta particolarmente luminoso per la presenza di due ampie vetrine con affaccio su strada. L'immobile è dotato dell'impianto elettrico, d'illuminazione, di riscaldamento, di condizionamento. Inoltre è presente la predisposizione dell'impianto d'allarme, l'uscita d'emergenza, le luci di emergenza e il cablato. L'immobile dispone anche di un servizio igienico privato. UBICAZIONE E CONTESTO Il negoziò sorge nella zona residenziale/commerciale del Comune di Rovato e dispone nelle vicinanze di alcuni posti auto messi a disposizione della clientela. Offriamo a ragazzi/e dai 18 ai 23 anni l'opportunità di formarsi ed avviarsi alla professione di Agente Immobiliare.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

