



Rif.: 60857833

## € 2.800 / mese

### Capannone in affitto

Gussago, Via Mandolossa

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 750 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuë:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	5

Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo esclusivamente in locazione un capannone industriale di circa 600 metri quadrati, con annessi circa 90 metri quadrati di uffici e 100 metri quadrati di area esterna. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'** La soluzione proposta in locazione dispone di una superficie industriale di circa 600 metri quadrati composto da 510 metri quadrati di capannone al piano terra e circa 90 metri quadrati di uffici posti su due livelli, quindi 45 metri quadrati per piano. Il capannone, provvisto di una campata, ha un'altezza di 6,5 metri, possiede una sottomensola di 5.5 metri e delle mensole. E' possibile accedervi attraverso un portone che ha l'altezza di 4 metri e attraverso un cancello e un accesso carraio. L'immobile è completo degli impianti elettrico, di illuminazione sia nel capannone che negli uffici, e dell'impianto di riscaldamento e condizionamento solo negli uffici. Sono inoltre presenti tre servizi igienici privati a norma disabili con spogliatoio e docce. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il capannone è una proprietà recintata e sorge nella zona industriale del Comune di Gussago e beneficia di un alcuni posti auto per la clientela. Le foto pubblicate in questo an [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

