



Rif.: 60856363

**€ 2.100.000**

## Terreno in vendita

Rovato, Via Franciacorta

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 30.000 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	terreno
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	10

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI CHIAMA IL NUMERO 030/8087340 - 351/6718920 Proponiamo in vendita un lotto di area edificabile di circa 30.000 metri quadrati. La destinazione consentita per l'edificazione è quella industriale. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il lotto che proponiamo in vendita si sviluppa per una superficie di circa 30.000 metri quadrati con forma rettangolare, regolare nel suo svolgimento, quasi a formare un quadrato. L'area è accessibile da una strada comunale asfaltata che si trova a soli trenta metri dall'arteria principale. La destinazione dell'area è quella industriale, senza limitazione di attività. È possibile erigere un complesso di circa 15.000 metri quadrati, grazie alla copertura consentita del 50% dell'intero lotto. UBICAZIONE E CONTESTO L'area si trova posizionata in una posizione invidiabile, in quanto posta all'intersezione di una rotatoria. Il lotto è ubicato esattamente a metà strada tra l'ingresso della nuova autostrada A35 Brescia-Bergamo-Milano, meglio conosciuta come Bre-Be-Mi, ed il casello di Rovato della trafficata A4 Milano-Venezia. Inoltre a meno di un chilometro troviamo la strada statale Il Padana Superiore.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

