



Rif.: 60855944

€ 360.000

Negozio in vendita

Rovato, Via 25 Aprile

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 320 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 2.000
Posti auto:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita un negozietto che dispone di una superficie utile di circa 300 metri quadrati complessivi, posto al piano terra di un edificio di un unico piano. DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' La soluzione proposta in vendita dispone di una superficie calpestabile di circa 300 metri quadrati disposto su un unico locale open space. Il negozio, ha un'altezza di 3 metri, possiede una canna fumaria e risulta molto luminoso per la presenza di una vetrina con affaccio su strada. L'immobile è dotato degli impianti di riscaldamento, di condizionamento e degli impianti elettrico e d'illuminazione, è inoltre dotato dell'impianto di allarme, della ventilazione meccanica, dell'uscita di emergenza, dell'antincendio a idranti, delle luci di emergenza e dell'aspirazione fumi. Sono anche presenti due servizi igienici privati a norma disabili. UBICAZIONE E CONTESTO Il negozio si trova in una posizione ad angolo e possiede un doppio ingresso, sorge nella zona residenziale/commerciale del Comune di Rovato. Offriamo a ragazzi/e dai 18 ai 23 anni l'opportunità di formarsi ed avviarsi alla professione di Agente Immobiliare.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

