



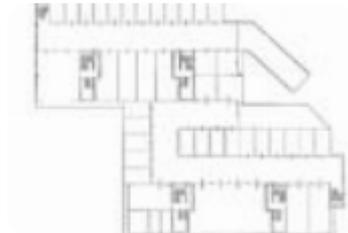
Rif.: 60853922

€ 18.500

Capannone in vendita

Cologne, Via Mario Corioni

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 46 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	10



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Il deposito proposto e in vendita a reddito possiede una superficie utile di circa 46 metri quadrati. La rendita annua per questo immobile è del 4,5%. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il magazzino ha una superficie di circa 46 metri quadrati disposti su di un unico piano a livello interrato, di larghezza 4,6 metri e lunghezza 10. Una rampa ne permette l'accesso, tramite un cancello di 6 metri. Per quanto riguarda l'accesso al magazzino stesso, l'accesso avviene tramite tre basculanti di circa 2,30 metri di altezza, che corrisponde all'altezza stessa dell'immobile. La pavimentazione è in cemento. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'edificio sorge nella zona residenziale di Cologne, al piano interrato di un complesso residenziale, risultando comodo per attività di box auto e deposito. Inoltre la struttura rimane a pochi chilometri dai caselli autostradali di Rovato (Bre-Be-Mi).

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

