



Rif.: 60851171

**€ 110.000**

**Negozi in vendita**

Ospitaletto, Via G. Zanardelli

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annu:</b>	€ 600
<b>Posti auto:</b>	15



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in vendita un negozio che dispone di una superficie utile di circa 110 metri quadrati complessivi, posto al piano terra di un edificio di un unico piano. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'** La soluzione proposta in vendita dispone di una superficie calpestabile di circa 110 metri quadrati disposto su un unico locale open space, di cui 45 metri quadrati di negozio e 65 metri quadrati di magazzino. Il negozio, ha un'altezza di 2.8 metri, possiede una canna fumaria e risulta molto luminoso per la presenza di due vetrine con affaccio su strada. L'immobile è dotato degli impianti di riscaldamento, di condizionamento e degli impianti elettrico e d'illuminazione da revisionare; è inoltre presente un servizio igienico privato. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il negozio sorge nella zona residenziale/commerciale del Comune di Ospitaletto e dispone di alcuni posti auto per i clienti. Offriamo a ragazzi/e dai 18 ai 23 anni l'opportunità di formarsi ed avviarsi alla professione di Agente Immobiliare.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

