



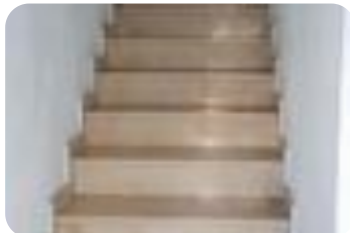
Rif.: 60827066

€ 480.000

Capannone in vendita

Gussago, Via Donatori DI Sangue

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.200 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	10



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita a reddito un capannone di circa 1.200 metri quadrati. L'immobile è suddiviso su due livelli, 600 metri quadrati al piano terra e altri 600 metri quadrati al primo piano. **VENDITA A REDDITO** Canone annuo: [] 36.600 **RENDITA IMMOBILE PARI AL 7,63 %** **DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'** La soluzione proposta in locazione dispone di una superficie calpestabile coperta di circa 1.200 metri quadrati. Tutto il complesso è affittato. Il capannone è frazionato in 4 porzioni immobiliari, ciascuno affittato da 4 inquilini diversi che svolgono attività pluriennali. L'immobile è completo degli impianti elettrico e d'illuminazione. Sono presenti più di 3 servizi igienici privati a norma disabili con docce e spogliatoi; è inoltre presente anche la mensa. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il capannone sorge nella zona industriale del Comune di Gussago e offre ai clienti alcuni posti auto. Offriamo ai ragazzi tra i 18 e i 23 anni l'opportunità di formarsi e avviarsi alla professione di Agente Immobiliare.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

