



Rif.: 60760118

€ 280.000

Capannone in vendita

Rovato, Via San Fermo

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 560 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 600
Posti auto:	10
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 030 80 87 340 - 351 671 89

20 Proponiamo in vendita a reddito un immobile industriale situato al piano primo, che dispone di una superficie coperta complessiva di circa 560 metri quadrati con altezza interna di metri 6,50, 60 metri quadrati di uffici. La rendita stimata per questa soluzione ammonta a circa al 4,3% annuo. Il contratto di locazione attualmente in essere avrà termine il 31/07/2025. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ La costruzione che proponiamo in vendita mediante il seguente annuncio ha una superficie complessiva di circa 560 metri quadrati, costituita da una superficie lavorativa coperta di 500 metri quadrati, al piano primo con portata 1.000 kg al metro quadrato, 60 metri quadrati di blocco uffici, il tutto accessibile mediante una rampa con portata di circa 7,5 ton per asse. La soluzione dispone di un cancello carraio ed un portone carraio di buone dimensioni con altezza di 4,50 metri. Internamente la pianta dell'immobile ha uno svolgimento regolare con forma rettangolare sviluppato su di un'unica campata, caratterizzata dalla totale assenza di pilastri, a favore della sfruttabilità del piano e ha un'altezza sotto [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

