



Rif.: 60696685

## € 450 / mese Negozio in affitto

Coccaglio, Via Benefattori

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	10
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 030 80 87 340 - 351 671 89

20 Proponiamo in affitto uno spazio commerciale di circa 50 metri quadrati disposti su di un unico piano terra di un edificio di due livelli. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ L'immobile misura nella sua totalità circa 50 metri quadrati disposti su di un unico piano terra, sviluppati in un ambiente open-space, locale che comprende un servizio igienico privato, con antibagno. La struttura presenta pavimentazione piastrellata di colori vari, gli impianti di riscaldamento, gli impianti elettrico e di illuminazione sono attivi e funzionanti. La soluzione risulta particolarmente luminosa grazie alla presenza di un'ampia vetrina posta sulla facciata dell'immobile. I lavori relativi all'imbiancatura del locale saranno totalmente a carico della proprietà. UBICAZIONE E CONTESTO La costruzione è situata nel comune Coccaglio, in zona commerciale/residenziale, in una posizione estremamente vantaggiosa grazie alle vicine reti di passaggio e alla grande visibilità di cui gode. Offriamo a ragazzi/e dai 18 ai 23 anni l'opportunità di avviarsi e formarsi alla professione di Agente Immobiliare.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

