



Rif.: 60632958

**€ 700.000**

**Terreno in vendita**

**Coccaglio, Via Palazzolo**

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 4.000 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	terreno
<b>Posti auto:</b>	15
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 030 80 87 340 - 351 671 89

20 Proponiamo in vendita un lotto di area edificabile a destinazione d'utilizzo industriale / artigianale / commerciale, che si estende per una superficie di circa 4.000 metri quadrati. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il lotto di area si sviluppa per circa 4.000 metri quadrati con forma rettangolare. Il piano edificatorio prevede la costruzione di un insediamento, con la possibilità di eseguire attività di tipo industriale / artigianale oppure commerciale. È consentita la costruzione per il 70% dell'area disponibile che porterebbe ad erigere un capannone di circa 2.800 metri quadrati, con altezza massima consentita di 9,00 metri. Il lotto è ancora da urbanizzare. UBICAZIONE E CONTESTO L'area si trova nella zona agricola del comune di Coccaglio, in una posizione che risulta strategica, grazie alla vicinanza ai caselli autostradali di cui dispone il paese: quello di Rovato dell'A4 e Rovato Sud della A35 BreBeMi, inoltre è posto su di una strada caratterizzata da un forte passaggio automobilistico e non. Offriamo a ragazzi/e dai 18 ai 23 anni l'opportunità di formarsi ed avviarsi alla professione [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

