



Rif.: 60632245

**€ 180.000**

**Negoziò in vendita**

**Cazzago San Martino, Via Privata Don Lorenzo  
Milani**

<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò
<b>Spese Annuè:</b>	€ 700

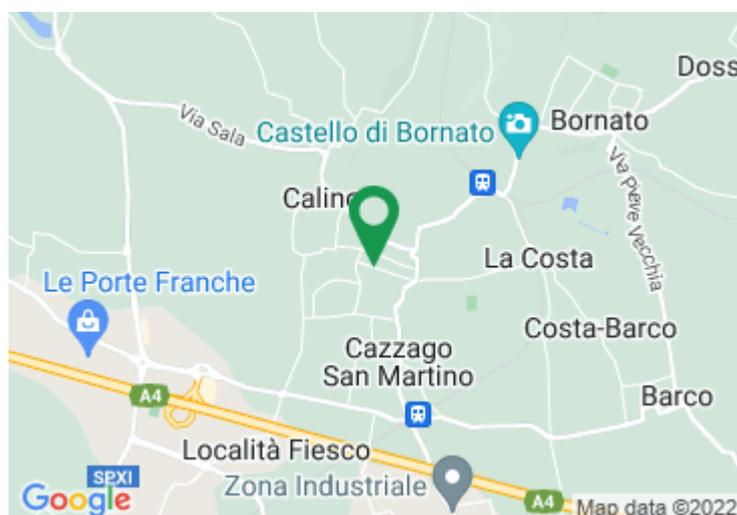


Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED  
APPUNTAMENTI CHIAMA 030 80 87 340 - 351 671 89

20 Proponiamo esclusivamente in vendita un ufficio di circa 85 metri quadrati disposti su di un unico piano terra. IMMOBILE A REDDITO. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ L'immobile misura circa 140 metri quadrati disposti su di un unico piano terra, attualmente è diviso in cinque locali e comprende due servizi igienici a norma disabili. La struttura presenta pavimentazione piastrellata, impianti di riscaldamento e condizionamento e gli impianti elettrico e di illuminazione attivi e funzionanti. La soluzione risulta particolarmente luminosa grazie alla presenza di quattro ampie vetrine. Originariamente costruito nel 1985, l'immobile verrà ristrutturato nel 2023. L'IMMOBILE PROPOSTO È A REDDITO. È GIÀ PRESENTE UN INQUILINO CON CONTRATTO DI LOCAZIONE PARI A 7.200,00 ANNUI. UBICAZIONE E CONTESTO La costruzione è situata nella piazza del Comune di Cazzago San Martino ed esternamente gode di circa cinquanta posti auto. Offriamo a ragazzi/e dai 18 ai 23 anni l'opportunità di avviarsi e formarsi alla professione di Agente Immobiliare.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

