



Rif.: 60556330

**€ 420.000**

**Terreno in vendita**

**Cologne, Via Aldo Moro**

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 3.000 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	terreno
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 030 80 87 340 - 351 671 89

20 Proponiamo in vendita un lotto di area edificabile a destinazione d'utilizzo industriale/commerciale che si estende per circa 3.000 metri quadrati. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il lotto si sviluppa per circa 3.000 metri quadrati con forma rettangolare. Il piano edificatorio prevede la costruzione di un insediamento industriale con la possibilità di eseguire attività insalubri di prima categoria. È consentita la costruzione per il 65% dell'area disponibile che porterebbe ad erigere un capannone di circa 1.950 metri quadrati con altezza massima di circa 11,50 metri. UBICAZIONE E CONTESTO L'area si trova nella zona industriale del Paese di Cologne, posizione che risulta comunque strategica, grazie alla vicinanza ai caselli autostradali di Rovato (Bre-Be-Mi). Offriamo a ragazzi/e dai 18 ai 23 anni l'opportunità di formarsi ed avviarsi alla professione di Agente Immobiliare.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

