



Rif.: 60537506

**€ 170.000**

## Capannone in vendita

Rovato, Via 1 Maggio

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 280 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 400



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 030 80 87 340 - 351 6718

920Proponiamo in vendita un capannone che dispone di una superficie coperta di circa 280 metri quadrati. Attualmente l'immobile è occupato da un Conduttore con regolare contratto di locazione in essere che garantisce alla proprietà la somma di €1.000,00 mensili / €12.000,00 annui. Le foto ritraenti l'interno dell'immobile, sono precedenti all'ingresso del Conduttore. DESCRIZIONE E

PARTICOLARITA' L'immobile è inserito in un complesso artigianale dotato di aree esterne comuni e contraddistinte dalla buona viabilità. La costruzione proposta in vendita è una porzione centrale del complesso, è indipendente, sviluppa una superficie coperta di circa 280 metri quadrati con altezza interna utile di 4,50 metri. La soluzione è dotata di un ampio portone carraio e dispone del blocco dei servizi igienici. Internamente la pianta si svolge regolarmente su di un'unica campata priva di impedimenti di pilastri portanti, presenta una pavimentazione realizzata con fondo in cemento liscio di tipo industriale. Il capannone viene venduto provvisto dell'impianto elettrico con predisposizioni per l'allaccio [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

