



Rif.: 40347763

**€ 980.000**

## Terreno in vendita

Rovato, Strada Provinciale - Duomo

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 5.500 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	terreno
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	50



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA 030 80 87 340 - 351 671 89

20 Proponiamo in vendita un lotto di area fabbricabile con destinazione edificatoria ad utilizzo Artigianale / Produttiva / Industriale che sviluppa un'estensione superficiale di circa 5.500 metri quadrati che consentono di erigere un edificio di circa 3.300 metri quadrati con altezza massima consentita di 10,00 metri. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il lotto di terreno si sviluppa con forma rettangolare quasi quadrata, dove sul fronte della strada provinciale verranno realizzati i parcheggi. L'area restante consente di edificare un capannone della superficie di circa 3.300 metri quadri con un'altezza di metri 10,00. L'immobile sorgerà affacciato sul fronte della Strada Provinciale con una facciata di circa 70,00 metri. UBICAZIONE E CONTESTO Il lotto si trova nella migliore posizione immaginabile per il territorio Rovatese, in quanto posizionato e direttamente collegato alla strada Provinciale 16 e situato a soli trecento metri dalla strada Statale Il Padana Superiore. Inoltre il terreno si trova esattamente al centro tra i due ingressi autostradali di Rovato: quello della trafficata A4 Mila [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

