**Affiliato: Franciacorta Casa Srl**
Partita IVA: 03732970987
Via Iseo, 34/L 25030 Erbusco (BS)
Email: bshn7@tecnocasa.it - Tel.: 0307709261















Rif.: 61280297

# ↓ € 320.000

~~€ 335.000~~ (-5%)

## Trilocale in vendita

**Erbusco, Complesso Via La Marmora - Zocco**

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 150 ca. |
| **Locali:** | 3 |
| **Sottotipologia:** | 3 locali |
| **Bagni:** | 2 |
| **Balconi:** | 1 |
| **Box:** | 1 |
| **Piano:** | 1 |

**Classe energetica:** A4
**EP invernale del fabbricato:** ☺
**EP estiva del fabbricato:** ☺

In frazione di Erbusco, a Zocco, in contesto di sole sei unità abitative, proponiamo nuovo trilocale posto al piano terra.L'immobile, composto da zona living open-space, zona notte con due ampie camere da letto e bagno, offre un ambiente moderno e funzionale, ideale per chi cerca comfort e tranquillità.L'ingresso indipendente garantisce privacy e autonomia.Vero punto di forza dell'abitazione il giardino privato di 50 metri con portico che offre piacevoli spazi esterni da vivere in ogni stagione.La proprietà include un comodo box auto e la lavanderia nel piano interrato, aggiungendo praticità alla vita

## Mappa




Scopri
Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.