Affiliato: Franciacorta Casa Srl
Partita IVA: 03732970987
Via Iseo, 34/L 25030 Erbusco (BS)
Email: bshn7@tecnocasa.it - Tel.: 0307709261















Rif.: 61280274

€ 350.000

Trilocale in vendita

Erbusco, Complesso Via La Marmora - Zocco

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: A4
EP invernale del fabbricato:
EP estiva del fabbricato:

In frazione di Erbusco, a Zocco, in contesto di sole sei unità abitative, proponiamo nuovo trilocale posto al piano terra.L'immobile, composto da zona living open-space, zona notte con due ampie camere da letto e bagno, offre un ambiente moderno e funzionale, ideale per chi cerca comfort e tranquillità.L'ingresso indipendente garantisce privacy e autonomia.Vero punto di forza dell'abitazione è l'ampio giardino angolare privato di cira 180 metri con portico che offre piacevoli spazi esterni da vivere in ogni stagione.La proprietà include un comodo box auto e la lavanderia nel piano interrato, raggiungibile direttamente dall'appartamento, aggiungendo praticità alla vita quotidiana.L'appartamento risponde alle più recenti normative in materia di efficienza energetica e sicurezza.La disposizione interna è studiata per ottimizzare gli spazi, offrendo un'abitazione accogliente e luminosa.Consegna prevista nell'estate 2028.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.