



Rif.: 61122753

€ 310.000

Rustico in vendita

Erbusco, Via Balucanti

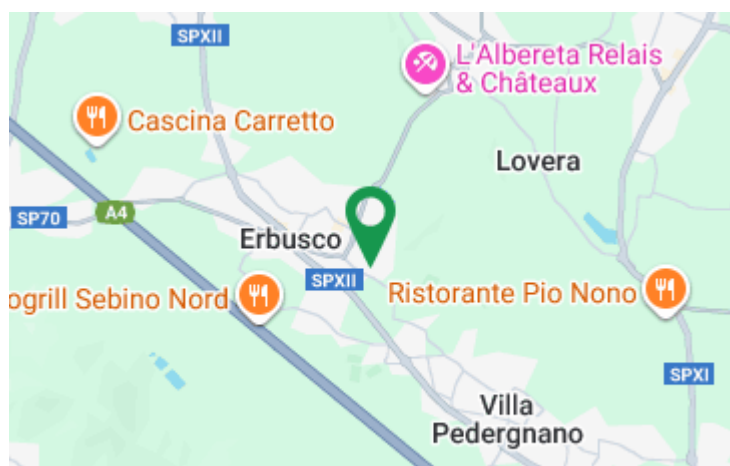
Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 315 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: G

Nel cuore della Franciacorta, nel centro del paese di Erbusco, adiacente a palazzo Lechi, si vende una cascina del 1700 ristrutturata. L'immobile 'a corte' con destinazione residenziale è composto da due unità distinte (appartamenti) che si sviluppano su due piani fuori terra, oltre alle parti comuni. La prima unità è un'abitazione a destinazione residenziale che si sviluppa su due livelli: al piano terra vi sono il soggiorno (tinello), la cucina, un disimpegno, il bagno, il sottoscala, e la scala interna di collegamento. Ampia cantina interrata in cotto con altezza di m. 2,90. Al piano primo due camere, due disimpegni e scala interna in Botticino di collegamento. Alcuni locali a piano terra (tinello e cucina) hanno un soffitto in volte a botte con un'altezza misurata in loco di m. 2,75, mentre al piano primo troviamo un soffitto in volte lunettate con un'altezza misurata in loco di m. 3,04. Ingresso indipendente. L'appartamento è dotato dell'impianto di riscaldamento e produzione acqua calda sanitaria termoautonomo, con termosifoni in alluminio e caldaia a camera stagna alloggiata in cucina. I serramenti interni sono in legno color marrone. Gli infissi esterni [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

