



Rif.: 61018472

€ 335.000

Trilocale in vendita

Erbusco, Via Noce - Zocco

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 115 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1



Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A Zocco di Erbusco, in contesto di sole cinque unità abitative in fase di realizzazione, proponiamo trilocale posto al piano terra. L'abitazione è composta da luminosa zona living open-space arricchita da grandi vetrate con affaccio sul giardino, zona notte con due camere da letto (una matrimoniale ed una doppia) e bagno moderno con finiture di alta qualità. L'immobile offre un giardino privato che circonda tre lati della proprietà, garantendo uno spazio esterno riservato e accogliente. La soluzione abitativa include box auto e lavanderia situati nell'interrato, direttamente collegato con l'abitazione tramite scala interna, offrendo comodità e funzionalità. Progettato per rispondere alle esigenze moderne, l'appartamento vanta un'alta classe energetica, assicurando efficienza e risparmio nei consumi. Inoltre, è possibile personalizzare gli interni grazie all'ampia scelta del capitolato, permettendo di adattare gli spazi al proprio gusto e stile. Questa proposta rappresenta un'opportunità ideale per chi cerca una residenza contemporanea e confortevole in una zona tranquilla e ben collegata. Consegna prevista Settembre 2026.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

