

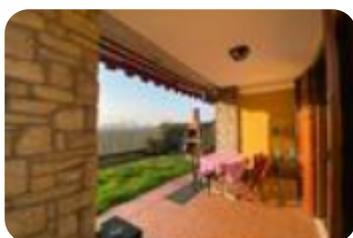
Rif.: 60970631

**€ 385.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**

**Erbusco - Villa**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 280 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1



**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 325.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 325.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

In tranquilla zona residenziale a Villa di Erbusco, proponiamo villa bifamiliare totalmente indipendente, disposta su due livelli con interrato, portici esclusivi e giardino su tre lati. Al piano terra presenta zona giorno con cucina separata ed abitabile, bagno di servizio; al piano primo zona notte con tre camere da letto, di cui una con cabina armadio, bagno padronale e loggiato. Nell'interrato taverna, cantina, lavanderia, locale tecnico ed ampio box auto. Riscaldamento a pavimento ed impianto di climatizzazione con split. Liberazione Agosto 2026.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

