



Rif.: 60852320

↓ € 235.000

€ 249.000 (-6%)

## Villa singola in vendita

Erbusco, Via M. Luter King

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville         |
| <b>Superficie:</b>     | mq 190 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3             |
| <b>Sottotipologia:</b> | villa singola |
| <b>Bagni:</b>          | 2             |
| <b>Balconi:</b>        | 1             |
| <b>Box:</b>            | 1             |

Questo immobile è esente da classe energetica

In tranquilla zona residenziale ad Erbusco, proponiamo indipendente villa singola anni '60 posta su lotto di circa 470 mq. Attualmente l'abitazione principale si sviluppa al piano primo ed è composta da salotto con accesso sul balcone, cucina abitabile, due camere da letto e bagno. Al piano seminterrato presenta lavanderia, cantina, locale caldaia ed autorimessa. La proprietà, impreziosita dal sottotetto e circondata da verde esclusivo, necessita di lavori di ristrutturazione. Possibilità di ampliamento.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

