



Rif.: 60788424

€ 500.000

Villa a schiera d'angolo in vendita

Erbusco

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 185 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera d'angolo
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	3



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 0.30 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.30 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In una delle zone più esclusive di Erbusco con vista panoramica sui vigneti Franciacortini, in contesto di nuova costruzione, proponiamo villa di testa con giardino esclusivo su due lati. Al piano terra l'immobile presenta zona living open-space di circa 42 mq e bagno di servizio; al piano primo zona notte con tre camere da letto, collegate dal balcone, e bagno. Nell'interrato cantina e box auto. La proprietà, grazie alle tecnologie di ultima generazione ed all'alta prestazione energetica, offre un elevato confort abitativo. Ampia scelta del capitolato.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

