



Rif.: 60788116

€ 135.000

Trilocale in vendita

Erbusco, Via valluna

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **C**

Prestazione energetica: 350,35 kW h/m² anno

In tranquilla zona residenziale ad Erbusco, in contesto di sole quattro unità, proponiamo trilocale posto al piano primo, parzialmente ristrutturato, con sfogo esterno. L'immobile è composto da zona giorno con cucina separata ed abitabile, zona notte con due camere da letto e bagno con vasca. La proprietà presenta: - infissi coibentati- caldaia ibrida a condensazione e pompa di calore- fotovoltaico 6 Kw - batterie di accumulo- predisposizione tubazioni per impianto di climatizzazione- pareti perimetrali già preparate e pronte per il nuovo intonaco. Completo di sottotetto e cantina (comune a sole due unità) e dal posto auto coperto esclusivo, dotato di colonnina privata per ricarica auto elettrica. Possibilità di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

