



Rif.: 60787829

# € 315.000

## Trilocale in vendita

Erbusco

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 0.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In una delle zone più esclusive di Erbusco con vista panoramica sui vigneti Franciacortini, in contesto di nuova costruzione, proponiamo trilocale posto al piano primo. L'immobile è composto da zona living open-space di circa 30 mq con affaccio sul balcone, zona notte con due camere da letto, entrambe con sfogo esterno, e bagno. Nell'interrato box auto. La proprietà, grazie alle tecnologie di ultima generazione ed all'alta prestazione energetica, offre un elevato comfort abitativo. Ampia scelta del capitolato.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

