



Rif.: 61183459

€ 129.000

Casa indipendente in vendita

Palazzolo Sull'Oglio, Via Marconi Guglielmo

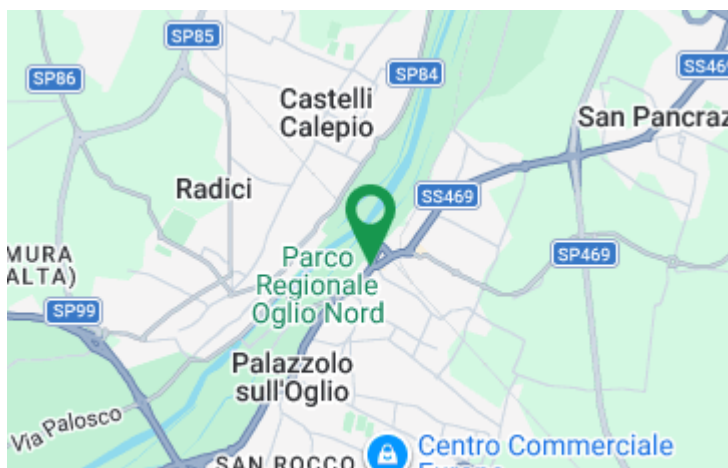
Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Palazzolo s/O: Immobile commerciale e residenziale in posizione strategica in zona Sacro Cuore. Siamo di fronte a un'opportunità unica per chi cerca un investimento o una soluzione abitativa da ristrutturare e personalizzare secondo le proprie esigenze. L'immobile, situato in una posizione centrale e facilmente raggiungibile, è composto da un negozio locale commerciale al piano terra, un magazzino nel piano interrato e un'abitazione spaziosa al primo piano. Il negozio, con due ampie vetrine fronte strada, è un vero e proprio punto di forza per qualsiasi attività commerciale. La sua posizione strategica e la visibilità offerta dalle vetrine lo rendono un locale molto interessante. Gli impianti del negozio sono vetusti, quindi sarà necessario aggiornarli alle esigenze attuali. Il magazzino, situato nel piano interrato con accesso diretto dal negozio, è perfetto per stoccaggio merci o attrezzature. L'abitazione al primo piano, attualmente in stato di ristrutturazione, offre un potenziale di sviluppo per un trilocale con cucina separata, oppure un quadrilocale con angolo cottura e soggiorno, due balconi e un ampio terrazzo con vista panoramica. Il materiale delle demolizioni ese [...]



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

