



Rif.: 61116661

**€ 165.000**

**Trilocale in vendita**

**Palazzolo Sull'Oglio, Via fratelli marzoli**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 50
<b>Bagni:</b>	1



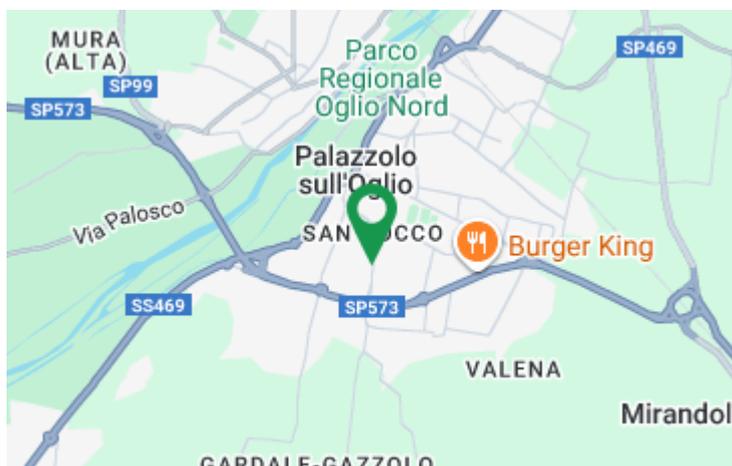
**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Palazzolo sull'Oglio: In una piccola palazzina composta da sole quattro unità abitative, proponiamo in vendita un trilocale spazioso e ben distribuito al piano terra, perfetto per chi cerca comfort, tranquillità e indipendenza. L'appartamento ha una superficie di circa 100 mq e si apre su un comodo corridoio d'ingresso, che conduce alla zona giorno luminosa con soggiorno e angolo cottura a vista; un ambiente accogliente e funzionale. La zona notte è composta da due camere da letto molto ampie, entrambe ben illuminate, di cui una con doppia esposizione, che la rende particolarmente ariosa e luminosa. Il bagno è finestrato e affiancato da un antibagno attualmente utilizzato come pratica zona lavanderia. Completano la soluzione un bagno finestrato e un antibagno attrezzato come pratica zona lavanderia. All'esterno, la casa è valorizzata da un giardino esclusivo, dove è anche possibile posteggiare comodamente l'auto. Completano la proprietà una cantina al piano interrato, utile come deposito o dispensa, e una porzione di sottotetto di proprietà, perfetta per chi ha bisogno di ulteriore spazio. Data la metratura e la doppia esposizione della zona giorno, tramite l'ausilio di un tecnico [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

