



Rif.: 61097040

**€ 565.000**

**Villa singola in vendita**  
 Palazzolo Sull'Oglio, Via san pancrazio

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 240 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **C**

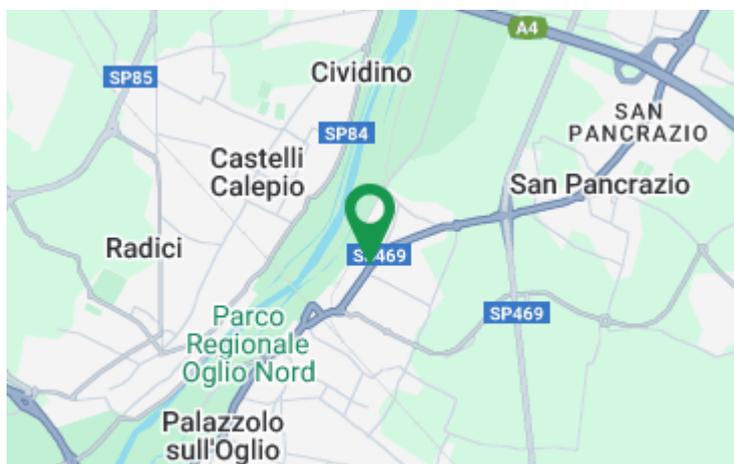
EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Palazzolo sull'Oglio: Scopri questa straordinaria villa singola a Palazzolo sull'Oglio, una vera perla rara sul mercato. Con la sua classe energetica C e una recente ristrutturazione degli impianti di riscaldamento, questa casa è il perfetto connubio tra stile e funzionalità. La piscina interrata: Goditi il relax estivo nella tua piscina interrata privata, con dimensioni di 8x4 metri e profondità variabile da 1,50 a 2,50 metri. L'idromassaggio e il riscaldamento della piscina ti permetteranno di prolungare la stagione balneare. Il giardino: Il grande giardino che circonda la villa è piantumato con piante d'olivo e altre specie, e contornato da una siepe che garantisce la privacy. L'impianto di irrigazione rende la manutenzione del giardino facile e efficiente. La casa: La villa si sviluppa su due livelli. Al piano terra, si accede direttamente nell'elegante soggiorno con camino a legna, che è il cuore della casa. Dal soggiorno si può accedere alla cucina abitabile, al disimpegno, al bagno di servizio e alla camera matrimoniale. Al primo

l  
:  
r

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

