



Rif.: 60903972

€ 338.000

Villa singola in vendita
 Palazzolo Sull'Oglio, Via donatori di sangue

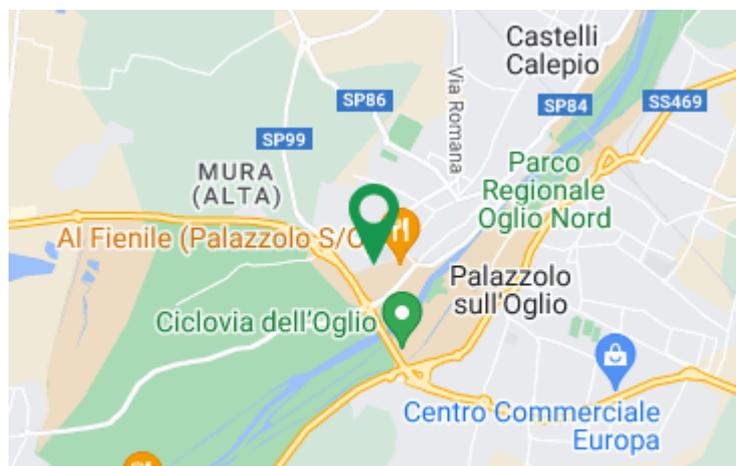
Tipologia:	ville
Superficie:	mq 220 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	2



Classe energetica: G

Villa Singola su un lotto di ca. 850 mq, è posta in zona mura - San Sebastiano. La villa è stata costruita negli anni '60, è dotata di circa 700 mq di giardino. Nel 2022 fino ad oggi la villa è stata oggetto di una parziale ma importante ristrutturazione. Sulla struttura è stato rifatto il sottotetto mediando le quote del sottotetto esistente eseguendo così un intervento locale di miglioramento sismico per realizzare la copertura in legno con relativo collaudo eseguito. Gli altri lavori importanti eseguiti sono stati i vespai areati oltre al tetto con le travi in legno a vista. L'immobile viene venduto nelle condizioni attuali, al rustico e senza finiture, così come da fotografie presenti nell'annuncio. Le opere ad oggi eseguite risultano essere state autorizzate e comunque l'immobile verrà venduto conforme alla normativa edilizia urbanistica e catastale, ed il nuovo acquirente dovrà soltanto proseguire le opere per completare l'intervento. Il progetto così come è stato autorizzato, prevede la realizzazione dell'abitazione di circa 120 mq commerciali tutta su un piano oltre al sottotetto praticabile open space di altri 120 mq circa. L'autorimessa con accesso dal giardino, è p [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

