



Rif.: 60898279

**€ 164.000**

**Trilocale in vendita**

**Palazzolo Sull'Oglio, Via Piazza Roma**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** D

Palazzolo sull'Oglio: Nel cuore del paese, in una casa storica di poche unità abitative, il trilocale è posto al secondo piano e dalle sue finestre si intravede il fiume. Il trilocale ha il fascino del passato che si unisce al confort del moderno. L'appartamento verrà completamente ristrutturato a regola d'arte, riqualificato energeticamente e sarà pronto chiavi in mano entro aprile 2025! Il tetto della palazzina è stato ristrutturato quest'anno. L'accesso al vano scala comune che consente l'accesso dell'abitazione avviene tramite il portone nel cortile interno della piccola palazzina storica. L'abitazione che verrà realizzata avrà l'ingresso nel disimpegno, un unico ambiente con l'angolo cottura ed il soggiorno, un comodo ripostiglio, un bagno principale e due camere da letto di cui una con la cabina armadio ed il bagno padronale. Nel bagno principale dell'abitazione si potrà avere sia la doccia che la vasca oppure solo con una grande doccia; in base a ciò che sceglierà l'acquirente. La porzione di sottotetto di proprietà è di pertinenza dell'appartamento dove ci sono dei locali di sgombero con altezze praticabili nei quali verranno predisposti gli impianti principali. L'intere [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

