



Rif.: 60705094

€ 220.000

Villa singola in vendita
 Palazzolo Sull'Oglio, Via Colombo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	3
Piano:	1



Classe energetica: G

Prestazione energetica: 308,64 kW h/m² anno

Palazzolo sull'oglio: La villa singola costruita all'incirca a fine anni '60, è stata divisa catastalmente in due unità immobiliari; Gli impianti se pur da ristrutturare, attualmente sono comuni ad entrambi gli immobili. L'abitazione è situata in zona San Giuseppe ed ha un giardino di circa 700 mq, tale spazio esterno è piantumato e resta ad uso comune per entrambe le soluzioni. Al piano terra dal portico si entra nell'ampio pentalocale con l'angolo cucina separato dal soggiorno, quattro spaziose camere da letto matrimoniali, il bagno ed il balcone. Anche l'ingresso del primo piano è autonomo, dal vano scala si raggiunge l'alloggio che si sviluppa con salotto, cucina abitabile e balcone, avendo a disposizione il bagno e le tre camere matrimoniali, di cui due di queste molto più spaziose, oltre ad un balconcino. Collegato all'abitazione del primo piano abbiamo il sottotetto non abitabile. La cantina, nella quale ci sono gli attuali impianti compresa la vecchia caldaia, si trova nell'interrato che è collegato ad entrambe le soluzioni. L'indirizzo dell'immobile è puramente indicativo.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

