



Partita IVA: 01693370981 Via G. Marconi, 51 25036 Palazzolo Sull'Oglio (BS)

Email: bshn4@tecnocasa.it - Tel.: 0305156468

Rif.: 40452046



Rustico in vendita

Palazzolo Sull'Oglio, Via Golgi

rustici / cascine / case Tipologia: Superficie: mq 250 ca.

Locali:

Sottotipologia: rustico Spese Annue: €0 Bagni: 2

Terrazzi: Balconi: Box:

Posti auto: Piano:

Classe energetica:

Prestazione energetica: 279,00 kW h/m² anno

Palazzolo sull'Oglio:L'intero cascinale è situato all'inizio della campagna Palazzolese, nelle vicinanze della zona San Rocco e adiacente, quindi, a tutti i suoi servizi.L'immobile, allo stato di fatto, è da ristrutturare e grazie alle ampie metrature di circa 250 mq, si presta anche alla realizzazione di due unità abitative oltre alla possibilità di ricavare anche i relativi box auto.L'accesso avviene costeggiando l'area boschiva di 6,60 are ovvero 660 mg. Abbraccia il cascinale l'ampia area esterna, terreno agricolo di circa 3960 mq che consente diverse coltivazioni.L'ingresso è direttamente dal cortile di circa 1560 mq, sulla destra si sviluppa l'elegante porticato sul quale affacciano la cucina, il soggiorno, il bagno, la cantina e il locale di sgombero; mentre al primo piano è presente un loggiato sul quale si affaccia la zona notte composta da tre camere, ripostiglio e bagno. Inoltre è presente la soffitta sfruttabile Sulla sinistra del cortile troviamo invece dei locali















Mappa



Scopri Punta qui il tuo smartphone

