



Rif.: 61258832

**€ 109.000**

**Bilocale in vendita**

**Passirano, Via santa chiara - Monterotondo**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 76 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 2            |

**Classe energetica:** **F**

**EP globale non rinnovabile:** 176.85 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☺

COSA SAPERE SULLA CASAMonterotondo - Bilocale in pieno stile franciacortino - Camere da letto 1 - Bagni 1 - Cantina/lavanderia - Portico.PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE L'appartamento, posto al piano terra, è di circa 75 mq commerciali. Si accede alla soluzione attraverso il portico di proprietà, utilizzabile in parte anche come posto auto coperto e da qui è anche possibile accedere alla cantina/lavanderia e al sottoscala/ripostiglio. Entrando troviamo il soggiorno con angolo cottura, completo di camino. Dal disimpegno abbiamo accesso alla zona notte composta da un bagno finestrato con doccia e dalla camera da letto matrimoniale con armadio su misura. La zona notte è caratterizzata da un soffitto a volta a tutto sesto e la pavimentazione è interamente in cotto. UBICAZIONE E CONTESTO L'immobile è situato a Monterotondo, nella Frazione più verdeggiante del comune di Passirano. La suddetta

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

