



Rif.: 61204710

**€ 79.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
**Monticelli Brusati, Via Colombaia**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 220 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE SULLA CASAMonticelli Brusati – Porzione di rustico terra-cielo – Camere da letto 4 – Bagni 3 – Portico – Loggia.  
 PARTICOLARITÀ E DESCRIZIONE La soluzione è una porzione di rustico terra-cielo, distribuita su tre livelli, di circa 220 mq commerciali, da ristrutturare e situata nella tranquilla e verdeggiante Località Colombaia, nel comune di Monticelli Brusati. L'ingresso alla proprietà avviene attraverso la corte comune che conduce al portico d'ingresso. Il piano terra è composto dall'ampia zona giorno open-space con angolo cottura, dal locale cantina e dal bagno di servizio. Al piano primo, accessibile da una comoda scala interna in marmo, si sviluppa la zona notte composta da una camera da letto doppia, una camera matrimoniale con affaccio sulla splendida loggia coperta di 20 mq con vista aperta sui verdi colli circostanti e un bagno completo a servizio della zona notte. Salendo al piano secondo troviamo un'ulteriore camera da letto completa di balcone con vista panoramica e due locali ripostiglio. Questo immobile è unico nel suo genere, in merito anche all'ottima esposizione a Sud e alla posizione dello stesso, con affaccio frontale e posteriore sui [...]

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

