



Rif.: 61167276

**€ 135.000**
**Rustico in vendita**

Passirano, Via S. Martino - Camignone

**Tipologia:** rustici / cascine / case

**Superficie:** mq 180 ca.

**Locali:** 3

**Sottotipologia:** rustico

**Bagni:** 2

**Terrazzi:** 2

**Balconi:** 1

**Piano:** 2


Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE SULLA CASA Camignone – Rustico terra/cielo – Locali 3 – Bagni 2 – Giardino + orto – Loggia - Portico – 2 Locali di sgombero.

PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE L'immobile, un rustico terra/cielo di circa 190mq posto su due livelli, si trova in località Egitto della frazione di Camignone. Si accede alla soluzione dalla corte privata che conduce all'ampio portico di 25 mq dove troviamo l'ingresso al piano terra e la scala esterna coperta che porta al piano primo. Il piano terra è composto da soggiorno, cucina separata, bagno e camera da letto matrimoniale, da quest'ultima si ha l'accesso al giardino con orto di proprietà di circa 250mq. Salendo al primo piano troviamo soggiorno con cucina separata, bagno e camera da letto matrimoniale, completa il tutto una loggia di 25 mq. L'immobile dispone di due locali di sgombero. La soluzione, tipicamente franciacortina, necessita di ristrutturazione. UBICAZIONE E CONTESTO L'immobile è situato nel cuore del centro di Camignone. Poco distante dalla soluzione è possibile trovare i principali servizi. Camignone dispone di Scuole dell'infanzia ed Elementari, Poste, Bar, Banca, Minimarket e diverse attività commerciali. [...]

**Mappa**

**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone
