**Affiliato: Agenzia Franciacorta Srl**
Partita IVA: 03321760179
Viale Europa, 32 25050 Passirano (BS)
Email: bshn3@tecnocasa.it - Tel.: 0306850213

Rif.: 61095487

# € 279.000

## Porzione di bifamiliare in vendita

### Passirano, Via Cadorna - Monterotondo

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | ville |
| **Superficie:** | mq 125 ca. |
| **Locali:** | 3 |
| **Sottotipologia:** | porzione di bifamiliare |
| **Spese Annue:** | € 0 |
| **Bagni:** | 1 |
| **Box:** | 2 |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 499.83 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** 😐

**EP estiva del fabbricato:** 😐

COSA SAPERE SULLA CASAMonterotondo – Trilocale dalle ampie metrature – Camere da letto 2 – Cucina Abitabile - Bagni 1 – Giardino - Cantina – Taverna – Lavanderia – Ripostiglio - Autorimessa doppia.PARTICOLARITÀ E DESCRIZIONETrattasi di porzione di bifamiliare di ca 160 mq commerciali, posta al piano terra e completa di giardino e ampio interrato, in contesto di pregio e situata in una zona residenziale nel polmone verde della frazione di Monterotondo.All'ingresso troviamo un'ampia zona giorno, completa di camino e con affaccio sul giardino di proprietà di ca 100 mq.Dalla zona living abbiano accesso alla cucina abitabile e alla zona notte composta dal disimpegno che conduce al bagno padronale, alla camera doppia e alla camera matrimoniale dotata di locale ripostiglio/cabina-armadio, finestrato.Al piano interrato troviamo un ulteriore disimpegno che porta alla cantina, alla taverna (anch'essa dotata di camino), ai due ampi locali ripostiglio e all'autorimessa di oltre 35 mq.Dall'autorimessa possiamo

## Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.