



Rif.: 61043634

**€ 450.000**

## Villa singola in vendita

Paderno Franciacorta, Via Donatori di sangue

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 250 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	3
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 499.83 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

COSA SAPERE SULLA CASAPaderno Franciacorta – Villa singola su piano unico - Camere da letto 3 - Bagni 3 – Giardino – Portico- Lavanderia - Cantina – Taverna - Box triplo - Finiture di pregio.PARTICOLARITA' E DESCRIZIONELa soluzione è una villa singola su piano unico di ca 250 mq commerciali, edificata nel 1992, su lotto di circa 550 mq.Alla soluzione accediamo tramite vialetto pedonale che attraversa il giardino, arricchito da una rigogliosa piantumazione, che conduce al portico di proprietà. Dallo stesso abbiamo accesso alla zona giorno caratterizzata dalla travatura sbiancata con tavelle in cotto, pavimentazione in cotto e camino a legna.Nella medesima zona è presente una spaziosa cucina a vista con luminoso affaccio sulla parte frontale del giardino.La zona notte è

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

