



Rif.: 60847148

€ 395.000

Villa singola in vendita

Monticelli Brusati, Via Giovanni Falcone - Parmezzana Calzana

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Box:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

COSA SAPERE SULLA CASA Villa singola su piano unico - 3 camere da letto - 2 bagni - Giardino perimetrale - Portico - Taverna/Cantina - Lavanderia - Box doppio. PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE La soluzione, una villa singola nel cuore del paese, disposta su piano unico con giardino perimetrale e ampio interrato, è di circa 180 mq commerciali. Si accede alla villa dal vialetto pedonale che attraversa il giardino di proprietà e che conduce al portico vivibile. All'entrata troviamo l'ampia zona living di 50mq con cucina a vista e completa di uscita sul portico sopraelevato. Si accede alla zona notte tramite ampio disimpegno, dove si sviluppano le tre camere da letto, di cui una matrimoniale e due doppie e il bagno padronale con vasca. Dal disimpegno abbiamo accesso alla scala che conduce al piano interrato dove è presente l'autorimessa doppia in lunghezza, il locale tecnico/lavanderia e il locale ripostiglio. Al medesimo piano è presente un locale sottile della ampia porticina, completa di base e all'uscita

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

