



Rif.: 61241518

€ 179.000

Trilocale in vendita

Ospitaletto, Via oriana fallaci

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 114 ca.
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annu:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	-1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 177.07 kW h/m² anno

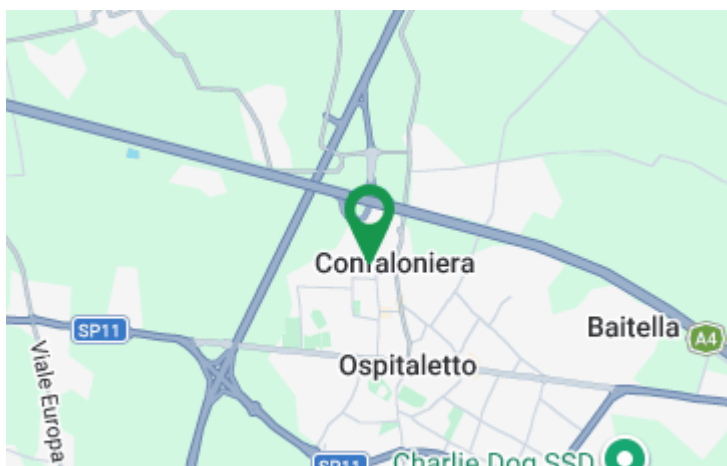
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in vendita un ampio e luminoso trilocale con giardino privato di generose dimensioni in zona residenziale riservata e tranquilla. L'accesso all'abitazione avviene direttamente dal giardino, un vero valore aggiunto della proprietà, perfetto per momenti di relax, pranzi all'aperto o il tempo libero. Nel giardino è presente anche una struttura secondaria, ideale come ulteriore deposito, cantina o pratico locale di servizio. L'ingresso conduce a una spaziosa cucina abitabile, resa ancora più caratteristica dalla presenza di un camino perfettamente funzionante, recentemente pulito e revisionato. La zona living separata, ampia e particolarmente luminosa, è dotata di climatizzatore di recente installazione e di una porta finestra che collega direttamente il soggiorno al giardino, creando una piacevole continuità tra gli ambienti interni ed esterni. Un comodo disimpegno accompagna alla zona notte, composta da una cameretta di ottime dimensioni, una spaziosa camera matrimoniale, un servizio igienico finestrato completamente ristrutturato nel 2021 e una pratica lavanderia. Dal bagno si accede inoltre a una comoda cantina, perfetta come locale accessorio, deposito



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

