



Rif.: 61238095

€ 190.000

Trilocale in vendita

Ospitaletto, Via S. Angela Merici

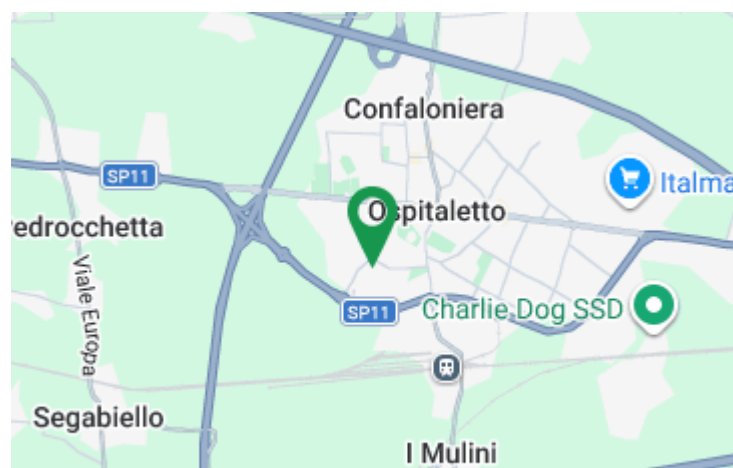
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: D
EP globale non rinnovabile: 132.09 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 132.09 kW h/m² anno

OSPITALETTO: Inserito in un elegante e curato contesto residenziale di recente realizzazione (2010), proponiamo raffinato trilocale al piano terra, una soluzione pensata per chi desidera coniugare comfort, privacy e qualità della vita. Punto di forza dell'abitazione è il grazioso giardino privato che abbraccia la casa su due lati, creando un ambiente ideale per momenti di relax all'aria aperta e per chi ama vivere gli spazi esterni in ogni stagione. L'ingresso conduce alla luminosa zona living open space, ampia e armoniosamente distribuita, dove le aperture verso il giardino regalano una splendida luce naturale durante tutto il giorno e una perfetta continuità tra interno ed esterno. La zona notte, ben separata per garantire la massima tranquillità, è raggiungibile tramite un pratico disimpegno climatizzato e comprende una spaziosa camera matrimoniale, una versatile camera singola, un bagno finestrato completo di vasca e un comodo locale lavanderia che aggiunge funzionalità alla vita quotidiana. L'immobile è dotato di impianto di aria condizionata sia nella zona giorno che nella zona notte e dispone di

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

