



Rif.: 61222785

# € 185.000

## Casa di corte in vendita

Ospitaletto, Vicolo sebino

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 180 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	casa di corte
<b>Spese Annu:</b>	€ 0
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3



**Classe energetica:** G

OSPITALETTO: Proponiamo in vendita caratteristico cascina in cesto al paese disposta su due livelli, ideale per chi desidera personalizzare la propria abitazione mantenendo il fascino delle strutture originali, ma anche perfetto per investimento o per imprese/costruttori alla ricerca di una soluzione dal grande potenziale edificatorio. Al piano terra troviamo un trilocale già distribuito con soggiorno open space, due camere da letto e bagno. Gli ambienti sono valorizzati dagli splendidi soffitti a volte, che donano autenticità all'immobile. Il primo piano si presenta completamente al rustico, offrendo la possibilità di realizzare gli spazi secondo le proprie esigenze e gusti personali. Sul retro dell'abitazione è presente un giardino privato di circa 400 mq, dotato di secondo accesso carraio, perfetto per creare una zona relax, area verde o ulteriori posti auto. Completa la proprietà un ampio portico frontale di pertinenza, con possibilità di ampliamento grazie alla cubatura ancora disponibile. Soluzione ideale per famiglie, investitori o per chi cerca una proprietà dal grande potenziale in un contesto tranquillo e riservato.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

